

## Een zorgeloos comfortabel klimaatsysteem



### De 'proeftuin' in Weideveld voor warmte/koude levering

Geachte raadsleden van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk,

Mijn inspraak vanavond is gericht op u, in de hoop dat u het college ter verantwoording roept over het WKO-systeem.

Mijn naam is Arjan van Beijnum en ik ben bewoner van wijk Weideveld. Voor alle duidelijkheid ik spreek niet namens de bewoners, maar ik wil ze wel een stem geven.

Om te beginnen zou ik het liefste, net als u, niet willen weten hoe een WKO-systeem werkt en dat het gewoon werkt. De beste techniek verdwijnt immers naar de achtergrond.

We zijn door de Nuon en de gemeente overgehaald met: "Een zorgeloos comfortabel klimaatsysteem". Maar voor u en voor mij is dat helaas niet het geval.

Als 'proeftuin' van de gemeente, dan weet je dat er dingen mis kunnen gaan. Daar stap je 'samen' in, maar nu staan we er als bewoners alleen voor.

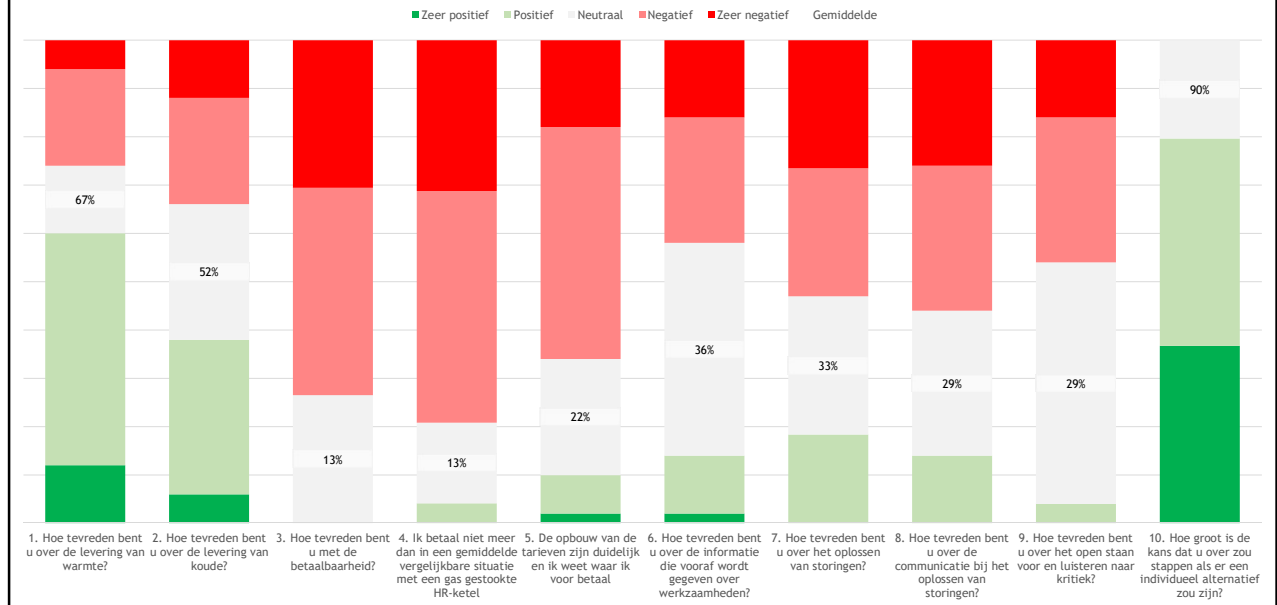
Begin januari heb ik ingesproken dat het door de gemeente wordt gezien als privaatrechtelijk en dat ik het idee heb dat de gemeente het niet als haar probleem ziet.

Omdat de beschikbaarheid van warmte net als drinkwater en elektriciteit een primaire levensbehoefte is, heb ik afsluitend een beroep op u gedaan om te acteren voordat er echte problemen ontstaan.

In Weideveld worden de woningen in de woonvelden 1 en 2 verwarmd en in de zomer gekoeld met warmte en koude uit de bodem.

Het betreft ongeveer 140 woningen en dat betekent dat meer dan 300 bewoners hiervan afhankelijk zijn.

## Resultaten enquête warmte en koude leverancier



Na de overgang naar Eteck bleven de problemen op zowel technisch, administratief als op service gebied aanhouden.

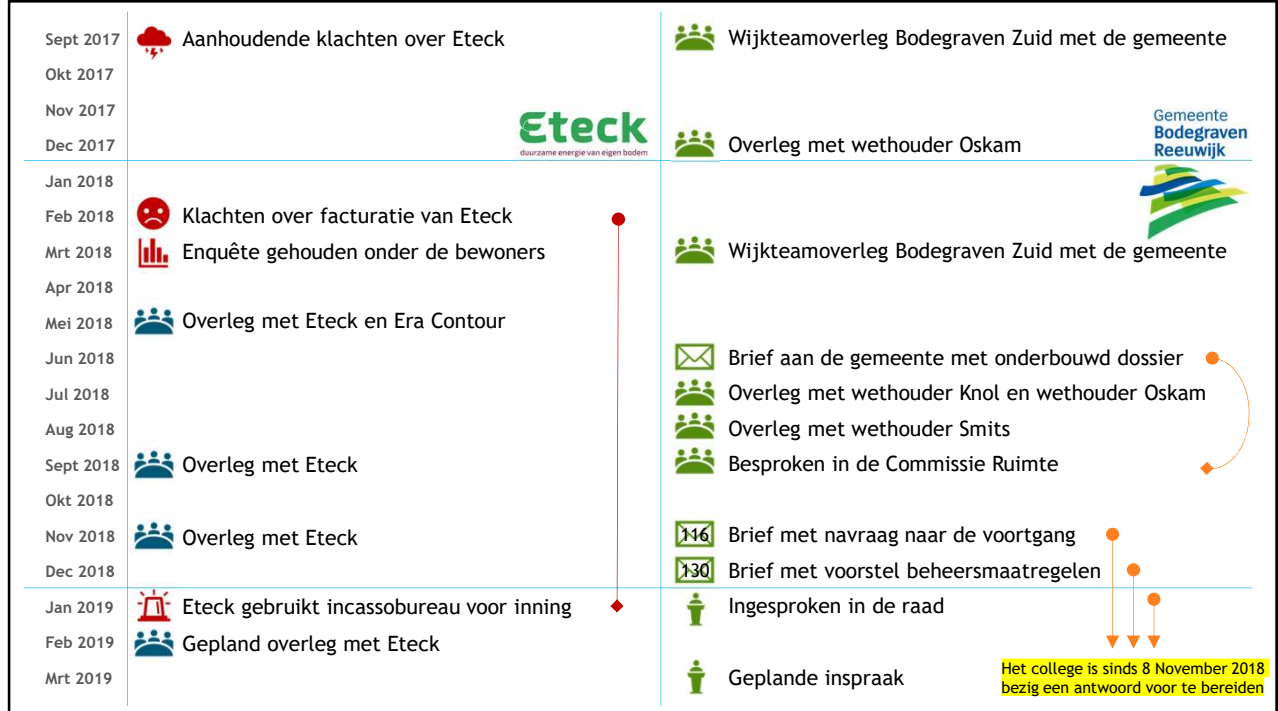
Doordat de directie zich op zijn zachts gezegd niet oplossingsgericht opstelde, heb ik op vrijdag 2 maart een enquête gehouden onder de aangesloten woningen.

De enquête ging over de thema's waar we volgens de warmtewet voor beschermd worden, dat zijn de leveringszekerheid, betaalbaarheid en service.

Bijna de helft van de bewoners heeft de moeite genomen deze in te vullen en de resultaten waren nog slechter dan ik had verwacht.

De enige echt positief beantwoorde vraag gaat over de kans dat men over zou stappen als er een individueel alternatief zou zijn.

Uiteraard hebben we deze resultaten zowel aan Eteck als aan de gemeente voorgelegd.



Dit is de tijdlijn vanuit het perspectief vanuit mij als bewoner. Aan de linkerkant ziet u de tijdlijn met Eteck en aan de rechterkant met de gemeente.

Als bewoners hebben we behoorlijk veel gesprekken met Eteck hierover gehad en we zagen een kleine verbetering en inmiddels weer wat terugval.

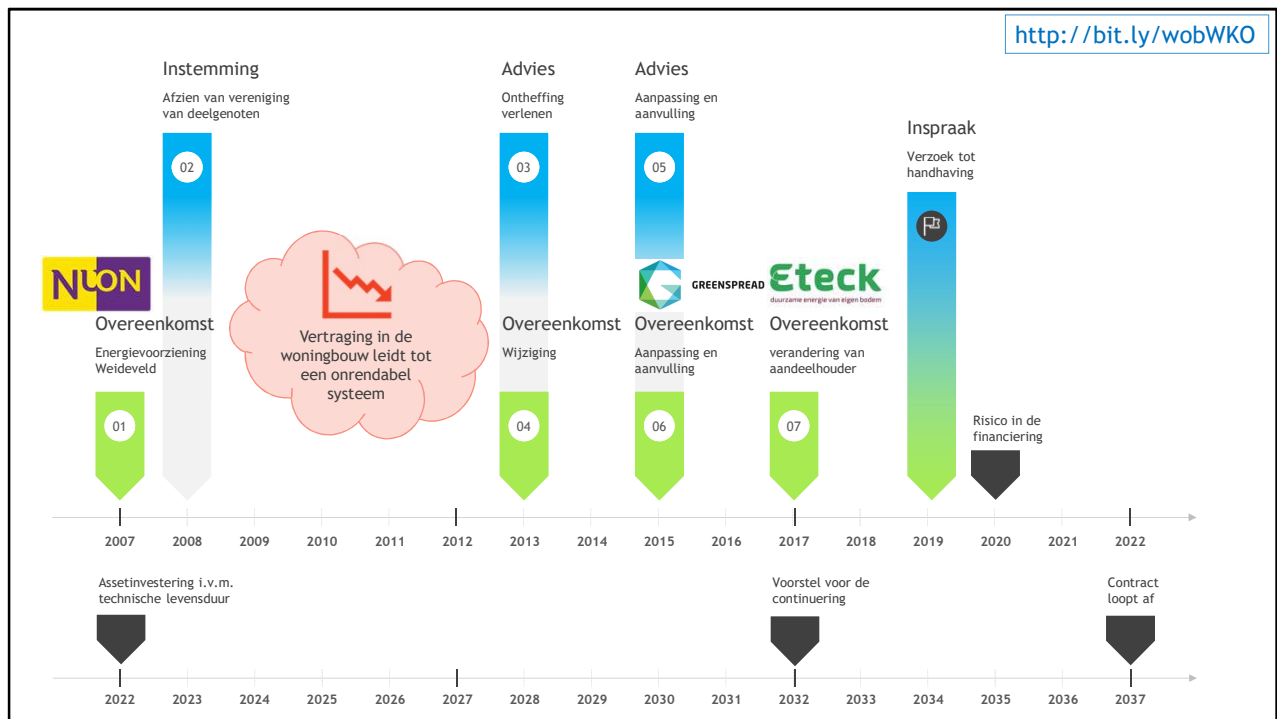
Vanwege de aanhoudende klachten ben ik om hulp gaan vragen bij het wijkteam, met name omdat ik individueel niet meer verder kwam.

Dit hebben we met meerdere wethouders en raadsleden besproken en veelvuldig onder de aandacht gebracht.

Aan alle kanten hebben we onderbouwd dat we risico's lopen ten aanzien van de continuïteit en dat wordt bevestigd door de gemeente Goes en de ODMH.

We hebben de gemeente steeds om hulp gevraagd, maar keer op keer komt er niets in beweging.

In het raadsinformatiesysteem bij ingekomen stuk 116 kunt u zien dat het college al 4 maanden bezig is om een antwoord voor te bereiden.



Dit is de tijdlijn vanuit het perspectief van de gemeente. Er was een WOB-verzoek voor nodig om al deze informatie boven water te krijgen.

Bij nummer 1, op 27 augustus 2007 is er een overeenkomst afgesloten met de Nuon voor de energievoorziening in Weideveld, voor zowel de aanleg als de levering.

Ik hoop oprecht dat u hier net zo verbaasd over bent als ik! De gemeente heeft toen een overeenkomst afgesloten met de Nuon voor 30 jaar...

Bij nummer 2, op 29 april 2008 is er in de collegevergadering besloten dat de bewoners geen mede-eigenaar van het systeem gemaakt worden.

Vervolgens raakt de klad erin en leidt de vertraging in de woningbouw tot een onrendabel systeem!

Bij nummer 3 is er daarom door het college een advies gegeven om ontheffing te verlenen aan de Nuon voor verdere aanleg.

De reservering van € 385.000 voor het risico dat de gemeente daarvoor aansprakelijk gesteld zou worden, is daarbij mooi omgezet in een afkoop van € 100.000.

Maar doordat de overige woonvelden niet zijn aangesloten zitten wij als bewoners met een onrendabel systeem.

Er is toen bijna een half miljoen beschikbaar gekomen, maar die niet is aangewend om de bewoners een duurzame oplossing te geven voor een mislukt proefproject.

Bij nummer 5 is er door het college een advies gegeven om het risico te laten vrijvallen en te gebruiken voor de contractuele aanpassing ten behoeve van de verdere ontwikkeling van Weideveld.

De overname naar Greenspread is dus aangegrepen om de rest van Weideveld te ontwikkelen, waardoor de

bewoners nu met Eteck opgescheept zitten.

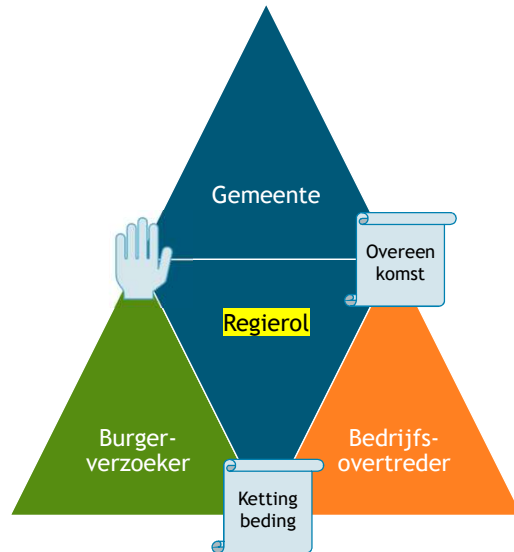
Er zijn de komende paar jaar uitdagingen in het verschiet die de continuïteit van levering in gevaar brengen en ik verzoek u met klem om hierop te acteren voordat er echte problemen ontstaan.

Vragen die me overigens wel bezig blijven houden zijn:

1. Waarom heeft de gemeente deze belangrijke informatie over de borging van de continuïteit in geen enkel gesprek met ons gedeeld? En
2. waarom heeft de gemeente onderhandeld met Nuon en Greenspread, zonder ons als bewoners op welk moment dan ook te betrekken?

Dat is niet wat ik verwacht van een transparant en betrokken gemeente.

## Behoorlijke handhaving vraagt om een betrokken gemeente



Kortom, de gemeente heeft dus gewoon een overeenkomst met het energiebedrijf en daardoor is het niet alleen privaatrechtelijk.

Al anderhalf jaar vragen we de gemeente om hulp, om er een paar weken geleden zelf achter te komen dat de gemeente alle instrumenten in handen heeft voor handhaving.

Alle vragen die u mij eerder heeft gesteld kunt u dus gewoon aan uw eigen college voorleggen, omdat zij de antwoorden hebben!

Desondanks blijft mijn doel dat de bewoners betrokken worden en dat er een gedragen plan komt dat recht doet aan de belangen van de bewoners, voor nu en in de toekomst.

Eigenlijk heb ik maar één verzoek aan u als gemeenteraad: Laat dit niet nog langer op zijn beloop, roep het college ter verantwoording en zorg dat de regierol wordt opgepakt door de gemeente.